EXTENSION DU GITE- ESTIMATION

									Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
1	GRC	S O	EUVRE						Ti			
1.1	AM	ENA	GEMENT DU CHANTIER						Ti			
1.1.1	Amé	énag	ement du chantier						PG Fft.	1,000	5 000,00 €	5 000,00 €
1.1.2	Clôt	ure	provisoire de chantier						P.M.			
1.2	TRA	VAU	X DE DEMOLITIONS						Ti			
1.2.1	Pare	eme	nt de bois contre mur escalier cave	(MO)					P.M.			
1.2.2	Dén	nolit	ion de parement de briques						QF m2	6,690	50,00 €	334,50€
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1	1	Tête de mur intérieure à gauche de l'escalier de cave	9		0,30	2,300	0,69				
	2	1	Allège fenêtre salle à manger			1,00	1,00	1,00				
	3	1	Allège fenêtre petite chambre			1,00	1,00	1,00				
	4	1	Mur façade arrière			0,99	1,70	1,68				
	5	1				0,55	1,70	0,94				
	6	1	+ allège sous vélux			1,25	1,10	1,38				
1.2.3	Dén	nolit	ion de blocs de terre cuite						QF m3	0,840	200,00€	168,00€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1	1	Allège fenêtre salle à manger		1,00	1,0	0 0,14	0,140				
	2	1	Allège fenêtre petite chambre		1,00	1,0	0 0,14	0,140				
	3	1	Mur façade arrière		0,99	1,7	0 0,14	0,236				

Christian GOBLET Architecte

Libellé										Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	4	1			0,55	1,70	0,14	0,131					
	5	1	+ allège sous vélux		1,25	1,10	0,14	0,193					
1.2.4	Dép	ose	de pavés de terre cuite ou de pierr	e bleue	, avec réci	upération			QF	m2	5,600	35,00 €	196,00€
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1	Empiétement ascenseur sur rampe inférieure			2,00	1,50	3,00					
	2	1	Empiétement ascenseur sur cour pavée			2,00	1,30	2,60					
1.3	TER	RAS	SEMENTS INFRASTRUCTURE							Ti			
1.3.1	Déb	laie	ment préalable du terrain- dégazor	nemer	t et mise e	en réserve			QF	m3	2,525	85,00€	214,63€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Surface de la nouvelle terrasse		2,50	5,05	5 0,20	2,525					
1.3.2	Terr	asse	ement manuel- terre meuble						QF	m3	2,562	85,00€	217,77€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Pour fondation des murets en L de la terrasse		5,05	0,50	0,40	1,010					
	2	1			5,30	0,50	0,40	1,060					
	3	1			2,46	0,50	0,40	0,492					
1.3.3	Terr	asse	ement manuel- Empierrement- Pou	ır colon	ne acier et	t ascenseu	ır		QF	m3	1,971	200,00€	394,20€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Fondation colonne en acier		0,80	0,80	0,80	0,512					
	2	1	Fondation ascenseur (radier)		1,88	1,94	0,40	1,459					
1.3.4	Ren	nbla	is- pierrailles artificielles						QF	m3	0,962	111,48 €	107,24€

Libellé								U	n. Quantité	Prix Unit.	Somme
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1 1 Pour	fondation des murets en L de la terrasse		5,05	0,50	0,15	0,379				
	2 1			5,30	0,50	0,15	0,398				
	3 1			2,46	0,50	0,15	0,185				
1.3.5	Remise en f	orme du terrain- terres provei	nant des	fouilles				P.M			
1.4	FONDATION	S DIRECTES						Ti			
1.4.1	Fondation e	n sable stabilisé sous L préfab	en béto	n			C	QF m3	1,602	280,00 €	448,56€
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1 1 Pour	fondation des murets en L de la terrasse		5,05	0,50	0,25	0,631				
	2 1			5,30	0,50	0,25	0,663				
	3 1			2,46	0,50	0,25	0,308				
1.4.2	Fondation e	n béton armé (radier) sous as	censeur-	- Epaisseur	20 cm		C	QF m2	3,650	100,00€	365,00€
	N° Gr	Commentaire		Nb	Longueur L	argeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Sous	ascenseur			1,88	1,94	3,65				
1.4.3	Eléments er	L- béton préfabriqué- L : 100	/ H : 75	/ Pied : 60	CM		C	QF Pc	11,000	250,00 €	2 750,00 €
	N° Gr	Commentaire			Nb	Pc	Résultat				
	1 1 Pour	nouvelle terrasse :					11,00				
1.4.4	Nouvelle te	rasse en bois (MO)		P.M							
1.5	ELEMENTS [D'EGOUT ENTERRES		Ti							
1.5.1	Budget pour	r modification évacuations E.P.					P	G Fft.	1,000	1 000,00 €	1 000,00 €

Christian GOBLET Architecte

						Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme			
1.6	MA	CON	NNERIE D'ELEVATION						Ti			
1.6.1	Réfe	ectio	on tête de mur en briques aux baies mo	difiées				QF	mct	5,600	75,00 €	420,00€
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat					
	1	1	Baie de la salle à manger		2	1,00	2,00					
	2	1	Baie de la petite chambre		2	1,00	2,00					
	3	1	Baie extension salon		1	1,60	1,60					
1.6.2	Con	nplé	ment de parement de briques					QF	m2	1,590	120,00€	190,80€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1	Angle extension salon : 2.00 * (0 + 1.00) / 2				1,00					
	2	1	+ retour arrière		0,59	1,00	0,59					
1.6.3	Inse	ertio	n laine de roche 10 cm dans parement	de briques ,	sans étanç	connement,		٥٢	met	0.000	90.00 £	720.00 €
1.6.3	pou	ır év	riter un pont thermique	de briques ,				QF	mct	9,000	80,00 €	720,00€
1.6.3		r év _{Gr}		de briques ,	sans étanç	Connement,	Résultat	QF	mct	9,000	80,00€	720,00€
1.6.3	pou	Gr 1	riter un pont thermique Commentaire	de briques ,					mct	9,000	80,00 €	720,00€
1.6.3	pou N°	Gr 1	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance	de briques ,	Nb	Longueur	Résultat		mct	9,000	80,00 €	720,00€
1.6.3	N° 1 2 3	Gr 1 1 1	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance Nouvelle entrée arrière Baie avant contre le bâtiment existant découpe du parement de briques , sans		2 2	2,50 2,00	Résultat 5,00 4,00		mct	9,000	80,00 € 40,00 €	720,00 € 344,00 €
	pou	Gr 1 1 1	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance Nouvelle entrée arrière Baie avant contre le bâtiment existant découpe du parement de briques , sans		2 2	2,50 2,00	Résultat 5,00 4,00			,		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	pou N° 1 2 3 Sim ther	Gr 1 1 1 1 1 Ple	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance Nouvelle entrée arrière Baie avant contre le bâtiment existant découpe du parement de briques , sans que		Nb 2 2 nent, pour	2,50 2,00 éviter un p	Résultat			,		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	pou N° 1 2 3 Sim ther	Gr 1 ple rmic	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance Nouvelle entrée arrière Baie avant contre le bâtiment existant découpe du parement de briques , sans que Commentaire		Nb 2 2 nent, pour	2,50 2,00 éviter un p	Résultat			,		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
	pou N° 1 2 3 Sim ther	Gr 1 ple rmic	Commentaire AVEZC DEUX TRAITS DE SCIAGE à 10 cm de distance Nouvelle entrée arrière Baie avant contre le bâtiment existant découpe du parement de briques , sans que Commentaire UN SEUL TRAIT DE SCIAGE, isolant posé lors des finitions Le long de la toiture en façade latérale de l'existant		Nb 2 2 nent, pour	2,50 2,00 éviter un p	Résultat	QF		,		, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,

Libellé									Ur	. Quantité	Prix Unit.	Somme
1.6.5			n brique isolante dans parement n pont thermique	de brique	es , par segr	ments de :	100 cm, po	our	QF mct	4,450	150,00 €	667,50€
	N°	Gr	Commentaire			Nb	Longueur	Résultat				
	1	1	Façade latérale sur la profondeur de l'extension l'extension	, dans l'épaisse	ur de gîtage de		6,45	6,45				
	2	1	Déduction des deux baies dont l'allège a été sup	primée		- 2	1,00	-2,00				
1.6.6	Mur	rs po	orteurs- blocs en béton 19 et 29	cm				C	QF m3	3,889	350,00€	1 361,15 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1	1	Autour ascenseur									
	2	1	Sur radier béton, sous niveau du sol	2	1,94	0,19	0,290	0,214				
	3	1		2	1,30	0,19	0,290	0,143				
	4	1	Au-dessus de ce premier tas-> sol étage : 1.94 + 1.30 + 1.94 + 0.10 + 0.30		5,58	2,80	0,19	2,969				
	5	1	Au niveau + 2.62 : 1.67 + 0.50 + 0.30		2,47	1,20	0,19	0,563				
1.7	ÉLÉI	MEN	NTS DE FAÇADE / PIERRES DE CO	NSTRUCTI	ION				Ti			
1.7.1	Seu	ils d	e portes et fenêtres- pierre bleu	е				C	QF m3	0,012	10 000,00 €	120,00€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1		Seuil nouvelle entrée		1,64	0,15	0,05	0,012				
1.7.2	Rep	ose	pierre bleue existante, formatio	Р	G Fft.	1,000	500,00€	500,00€				
1.8	ÉLÉI	MEN	NTS DE STRUCTURE EN ACIER						Ti			
1.8.1	Colo	onne	e avant, sur et contre le mur de c	lôture				P	G Fft.	1,000	1 500,00 €	1 500,00 €
1.8.2	Colo	onne	e arrière sur nouvelle fondation					P	G Fft.	1,000	2 000,00 €	2 000,00 €

Christian GOBLET Architecte

Libellé						Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme		
	Total de 01- GROS OEUVRE =								19 019,35 €		
2	CHARPENTE- TOITURE					Ti					
2.1	Démolition toit plat arrière					Ti					
2.1.1	Dépose des rives latérales (ardoises, zinc, bois)				QF	mct	10,400	50,00€	520,00€		
	N° Gr Commentaire		Nb	Longueur	Résultat						
	1 1 3.50 + 3.40 + 3.50				10,40						
2.1.2	Dépose du plancher et du revêtement d'étanchéité				QF	m2	12,250	65,00 €	796,25 €		
	N° Gr Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat						
	1 1		3,50	3,50	12,25						
2.1.3	Dépose des bois de structure				QF	Pc	9,000	50,00 €	450,00€		
	N° Gr Commentaire		Nb	Pc	Résultat						
	1 1 Vernes 7/18			6,00	6,00						
	2 1 Sablière et autres poutres			3,00	3,00						
2.1.4	Dépose des solins contre toiture ardoisée				PG	Fft.	1,000	150,00€	150,00€		
2.1.5	Dépose et mise en réserve du vélux (2 éléments)				PG	Fft.	1,000	200,00€	200,00€		
2.1.6	Dépose du plafond au-dessus porte entrée et de la po	uble	QF	Hr	10,000	60,00€	600,00€				
	N° Gr Commentaire		Nb	Heures	Résultat						
	1 1 Double porte : 2 hommes / 1 heure)		2	1,00	2,00						
	2 1 Plafond, gîtage et isolant : 2 hommes / 4 heures)		2	4,00	8,00						
2.1.7	Dépose du système solaire en toiture (par chauffagiste	épose du système solaire en toiture (par chauffagiste)									

Libellé										Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
	N° 1	Gr	Commentaire Ouvriers qualifiés (2 hommes / 4 heures)			Nb 2	Heures 4,00	Résultat 8,00					
2.1.8	Déc	oup	e des panneaux de toiture						QF	Hr	12,000	60,00€	720,00€
	N° 1	Gr	Commentaire Découpe sur 6m75 : 2 hommes / 6 heures)			Nb 2	Heures 6,00	Résultat 12,00					
2.2	CHA	RPI	ENTE ET OSATURE BOIS							Ti			
2.2.1	Stru	ctu	re toit plat arrière- poutre résineu	x 15/15	cm, raboté				QF	m3	0,219	2 500,00 €	547,50€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Ajouter une verne identique aux existantes		6,75	0,18	0,18	0,219					
2.2.2	Pote	eau	bois résineux 15/15 raboté, haute	ur ± 300	cm				PG	Fft.	1,000	400,00€	400,00€
2.2.3	Stru	ctu	re toit plat arrière- poutre résineu	x 15/15	cm				QF	m3	0,787	2 500,00 €	1 967,50 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Espacement 60 cm	15	3,60	0,07	0,18	0,680					
	2	1	Bois 7/18 sur les poteaux	1	8,50	0,07	0,18	0,107					
2.2.4	Pou	tres	en lamellé collé 12/32 cm suppor	t gîtage	et ossature	murs			QF	m3	0,883	2 500,00 €	2 207,50 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	1	1	Avant		5,74	0,12	0,32	0,220					
	2	1	Arrière		5,72	0,12	0,32	0,220					
	3	1	Latéral gauche		5,56	0,12	0,32	0,214					
	4	1			1,50	0,12	0,32	0,058					
	5	1	Sur murs ascenseur- avant		3,05	0,12	0,32	0,117					
	6	1	idem- arrière		1,40	0,12	0,32	0,054					

Libellé										Jn. Quantité	Prix Unit.	Somme
2.2.5	Pou	tres	s en lamellé collé 12/32 cm supp	ort gîtage	et ossature	murs		C	QF m	3 0,883	2 500,00 €	2 207,50 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1	1	Avant		5,74	0,12	0,32	0,220				
	2	1	Arrière		5,72	0,12	0,32	0,220				
	3	1	Latéral gauche		5,56	0,12	0,32	0,214				
	4	1			1,50	0,12	0,32	0,058				
	5	1	Sur murs ascenseur- avant		3,05	0,12	0,32	0,117				
	6	1	idem- arrière		1,40	0,12	0,32	0,054				
2.2.6	Cor	nec	teurs en acier traité pour assem	blage pout	res lamellé	collé		C	QF Po	5,000	250,00€	1 250,00 €
2.2.7			résineux du pays- 7 x 18- ts les collé	60 cm- fixe	és avec étri	ers dans p	outres	C	QF m	3 0,983	2 500,00 €	2 457,50 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	1	1	Gîtage- travée gauche	10	3,30	0,07	0,18	0,416				
	2	1	Gîtage- travée droite	10	2,70	0,07	0,18	0,340				
	3	1	Chaînages	2	9,00	0,07	0,18	0,227				
2.2.8	Pou	tres	en douglas, 15/15 cm rabotté s	upport cha	rpente pré	fabriquée		C	QF m	t 13,200	80,00€	1 056,00 €
	N°	Gr	Commentaire			Nb	Longueur	Résultat				
	1	1	Sous fermettes, travée gauche			2	3,60	7,20				
	2	1	Idem travée droite			2	3,00	6,00				
2.2.9	Oss	atur	e bois murs extérieurs en bois 5	/15 raboté	<u> </u>			C	QF m	3 0,518	3 000,00 €	1 554,00 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
				9	1,80	0,05	0,15	0,122				
	1	1	Façade avant	9	1,00	0,03	0,15	0,122				

Libellé										Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat					
	3		ade latérale (jusque sous fermettes) : 11 x (1.80 70) / 2		24,75	0,0	0,18	0,223					
2.2.10	Stru	cture de	e toiture en bois- fermes comble pe	rdu					QF	Рс	11,000	1 200,00 €	13 200,00 €
2.3	Reve	ètemer	nts bois sur ossature bois							Ti			
2.3.1	Panı	neaux (OSB 3 sur gîtage bois						QF	m2	30,040	50,00 €	1 502,00 €
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Sol	étage extension			5,45	5,80	31,61					
	2	1 Déc	luction ascenseur		- 1	1,23	1,28	-1,57					
2.3.2	Panı	neaux (OSB 3 sous le gîtage bois						QF	m2	33,460	50,00 €	1 673,00 €
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Sol	étage extension			5,78	6,42	37,11					
	2	1 Déc	luction ascenseur		- 1	1,88	1,94	-3,65					
2.3.3	Panı	neaux (OSB 3 intérieur et extérieur ossat	ure bois	}				QF	m2	75,770	50,00 €	3 788,50 €
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Faça	ade avant		2	6,00	1,87	22,44					
	2	1 Faça	ade arrière		2	4,20	2,50	21,00					
	3	1 Faça	ade latérale (jusque sous fermettes) : 2 x 5.30 x (2	2.10 + 4.00)	/			32,33					
	4	1 Mu	r de refend intérieur : non prévu										
2.3.4	Baro	lage cè	edre						QF	m2	12,540	155,00 €	1 943,70 €
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Faça	ade avant : 5.02 + 0.85 + 0.2 + 0.2			6,27	2,00	12,54	1				

Libellé								Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
2.4	ISOLATI	ON DANS OSSATURES BOIS, GITAGE ET FERM	ETTES					Ti			
2.4.1	Dans ép m²K/W	paisseur gîtage bois - matelas fibres de bois,	épaiss	eur 180 m	ım, R 5,00		QF	m2	30,040	60,00€	1 802,40 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1 1	Sol étage extension		5,45	5,80	31,61					
	2 1	Déduction ascenseur	- 1	1,23	1,28	-1,57					
2.4.2	Dans os	sature bois- matelas fibres de bois, épaisse	ur 150	mm, R 3,8	88 m²K/W		QF	m2	37,890	55,00€	2 083,95 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1 1	Façade avant		6,00	1,87	11,22					
	2 1	Façade arrière		4,20	2,50	10,50					
	3 1	Façade latérale (jusque sous fermettes) : 5.30 x (2.10 + 4.00) / 2				16,17					
2.4.3	Plafond	sous fermettes- laine de roche 30 cm					QF	m2	39,760	60,00 €	2 385,60 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1 1	Selon profil fermettes : (1.10 + 4.20 + 1.80) * 5.60				39,76					
2.5	TOITUR	ES A VERSANTS / COUVERTURE DE TOITURE						Ti			
2.5.1	Sous-to	iture					QF	m2	48,000	20,00€	960,00€
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1 1	Versant avant		6,00	4,50	27,00					
	2 1	Versant arrière		6,00	3,50	21,00			1		
2.5.2	Ardoise	s- fibre-ciment 40/27					QF	m2	48,000	135,00 €	6 480,00 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
		Versant avant		6,00	_	27,00			'		

Libellé							Un	. Quantité	Prix Unit.	Somme
	N° Gr 2 1 Versant a	Commentaire Tière	Nb	Longueur 6,00	Largeur/Hauteu 3,50	Résultat				
2.5.3		e bardées ardoises		,	, ,		QF mct	8,000	45,00€	360,00€
	N° Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 Versant av	vant			4,50	4,50				
	2 1 Versant a	rière			3,50	3,50				
2.5.4	Faîtage en ardo	pises fibre-ciment avec noquets	<u> </u>			(QF mct	6,100	50,00€	305,00€
	N° Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 Y compris	reprise de 30 cm sur existant			6,10	6,10				
2.6	TOITURES PLAT	ES ARRIERE					Ti			
2.6.1	Cales de pente	posées sur les vernes 7/18				(QF m3	0,284	3 000,00 €	852,00€
	N° Gr	Commentaire	Nb Longueur	Largeur	Hauteur	Résultat				
	9 cm):	coupés en biseau de 3 à 12 cm (pente de * 0.07 * 0.15) / 2				0,284				
2.6.2	Plancher suppo	ort étanchéité				(QF m2	31,920	50,00 €	1 596,00 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1			8,40	3,80	31,92				
2.6.3	Membrane par	e-vapeur				(QF m2	31,920	25,00€	798,00€
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1			8,40	3,80	31,92				

Libellé						Un	. Quantité	Prix Unit.	Somme
2.6.4	Isolation laine de bois 20 cm épaisseur				Q	F m2	31,920	60,00€	1 915,20 €
	N° Gr Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Matelas fibres de bois 220 mm épaisseur (R 6,11 m² K/W		8,40	3,80	31,92				
2.6.5	Etanchéité double couche				Q	F m2	31,920	60,00€	1 915,20 €
	N° Gr Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Matelas fibres de bois 220 mm épaisseur (R 6,11 m² K/W		8,40	3,80	31,92				
2.6.6	Rives du car-port (panneau, ardoises ou zinc, solin)				Q	F mct	19,300	50,00€	965,00€
	N° Gr Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 3 côtés ouverts : 6.40 + 6.50 + 6.40				19,30				
2.6.7	Solin et remontée sous revêtement ardoises + resse	rrage a	rdoises		Q	F mct	8,400	60,00 €	504,00€
	N° Gr Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1		·		8,40				
2.7	OUVERTURES POUR FENÊTRES DE TOITURE					Ti			
2.7.1	Création ouverture dans les fermettes pour pose du	vélux r	écupéré		P	G Fft.	1,000	200,00€	200,00€
2.7.2	Repose du vélux (sans l'élément vertical), y compris	fournit	ures anne	kes	P	G Fft.	1,000	300,00 €	300,00€
2.8	EVACUATION DES EAUX DE TOITURE					Ti			
2.8.1	Gouttières pendantes- zinc + planche bardée de zinc	С			Q	F mct	18,300	120,00€	2 196,00 €
	N° Gr Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 Versants avant			5,80	5,80				
	2 1 Versants arrière			4,00	4,00				
	3 1 Nouveau toit plat arrière			8,50	8,50				

Libellé							U	n. Quantité	Prix Unit.	Somme
2.8.2	Tuyaux de des	cente- zinc				(QF mct	6,000	65,00€	390,00€
	N° Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 Avant : r	eprise dans descente existante								
	2 1 Arrière,	coit pentu			3,00	3,00				
	3 1 Arrière,	coit plat			3,00	3,00				
	Total de 02- CHA	RPENTE- TOITURE =								65 679,30 €
3	PORTES ET FE vitrage)	NETRES EXTERIEURES (aluminiu	m- à rupture t	hermique	/ laqué / tr	iple	Ti			
3.1	Porte accès as	censeur				(QF Pc	1,000	2 500,00 €	2 500,00 €
3.2	Entrée : porte	90/220 + fixe vitré 74 x 220				(QF Pc	1,000	3 500,00 €	3 500,00 €
3.3	Porte coulissa	nte ± 310 x 220				(QF Pc	1,000	5 500,00 €	5 500,00 €
3.4	Châssis fixes		QF m2	6,690	700,00€	4 683,00 €				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Salon			1,78	2,20	3,92				
	2 1			1,26	2,20	2,77				
3.5	Châssis double	e OB chambre				(QF m2	3,020	850,00€	2 567,00 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Chambre			2,16	1,40	3,02				
3.6	Ensemble fixe	non transparent + châssis OB	QF m2	2,400	1 000,00 €	2 400,00 €				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1 Hall, côt	é rue		0,60	2,00	1,20				
	2 1 Dressing			0,60	2,00	1,20				

Libellé							Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
3.7	Seuils	de fenêtre / systèmes profilés- aluminium	F mct	2,250	100,00€	225,00€				
	N° Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat				
	1	1 Chambre			2,25	2,25				
3.8	Stores	extérieurs				Q	F m2	16,660	425,00€	7 080,50 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1	1 Chambre		2,16	1,40	3,02				
	2	1 Salon: 1.78 + 3.16 + 1.26		6,20	2,20	13,64				
	Total de	03- PORTES ET FENETRES EXTERIEURES (aluminiu	m- à rupture	thermique	/ laqué / triple	e vitrage) =				28 455,50 €
4	ENDUI	TS DE FAÇADE	Ti							
4.1	Crépis	sage sur panneaux d'isolation- sur polystyr	F m2	40,010	140,00€	5 601,40 €				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1	1 Façade avant		6,00	1,87	11,22				
	2	1 Façade arrière		4,20	2,50	10,50				
	3	1 Façade latérale : 5.30 x (2.50 + 4.40) / 2				18,29				
4.2	Echafa	udages	F m2	57,000	12,00€	684,00€				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1	1 Avant		6,00	3,00	18,00				
	2	1 Arrière		6,00	2,50	15,00				
	3	1 Latéralement		6,00	4,00	24,00				
	Total de	04- ENDUITS DE FAÇADE =								6 285,40 €
5	ENDUI	TS INTÉRIEURS					Ti			

Libellé									Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
5.1	End	uits	de parois intérieures- enduit fabriqué en	usine / co	mposition	prédosée		QF	m2	15,380	20,00€	307,60€
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1	Cage ascenseur : 0.30 + 1.29 + 1.23 + 1.29 + 0.1		4,21	2,62	11,03					
	2	1	Idem au-dessus sol étage : 1.67 + 0.69 + 0.20 + 0.20 + 0.46		3,22	1,20	3,86					
	3	1	Enduisage partie supérieure : 1.67 + 0.50 + 0.27		2,44	0,20	0,49					
5.2	Ren	fort	s d'angle					QF	mct	34,010	10,00€	340,10€
	N°	Gr	Commentaire		Nb	Longueur	Résultat					
	1	1	Dans enduit humide									
	2	1	Ascenseur rez		2	2,62	5,24					
	3	1	Ascenseur étage		6	1,20	7,20					
	4	1	+ dessus murs : 0.59 + 0.20 + 0.59 + 0.27 + 0.20 + 0.27 + 1.29				3,41					
	5	1	Dans plaques de plâtre									
	6	1	Porte d'entrée		1	2,40	2,40					
	7	1	Fenêtre chambre : (2 * 1.40) + 2.16				4,96					
	8	1	Fenêtre dressing : (2 * 2.4)+0.60				5,40					
	9	1	Fenêtre hall en façade : (2 * 2.4)+0.60				5,40					
5.3	Cloi	son	s creuses- axe 60 cm / plaque 12,5 mm- is	solation 50) mm			QF	m2	15,110	120,00€	1 813,20 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1	Mur de refend intérieur		5,81	2,60	15,11					
5.4	Rev	êter	nent en plaques de plâtre sur lattage 25 n	nm, sur m	urs			QF	m2	59,930	30,00 €	1 797,90 €
	N°	Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1	Chambre: 5.81 + 3.05 + 1.26 + 2.88 + 2.90		15,90	2,45	38,96					
	2	1	Hall: 1.26 + 2.88 + 0.65 + 1.69		6,48	2,45	15,88					

- Page n° 16 Le 10-11-2022

Libellé								Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	3	1 Hall: 1.67		1,67	1,25	2,09					
	4	1 + retours des baies	'			3,00					
5.5	Revête	ement en plaques de plâtre sur lattage 25 m	ım, au pla	fond		(QF n	n2	34,720	40,00€	1 388,80 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	Travée hall : 0.65 + 4.35 + 1.50		6,50	2,29	14,89	Ì				
	2	Travée chambre : 0.65 + 4.35 + 1.50		6,50	3,05	19,830					
	Total de	05- ENDUITS INTÉRIEURS =									5 647,60 €
6	REVET	EMENTS DE SOL INTERIEURS					-	Гі			
6.1	Compl	ément d'isolation du sol : PIR épaisseur 60	QF n	n2	13,620	40,00€	544,80€				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Extension du salon		5,05	2,300	11,62					
	2	Resserrage devant porte salon et débarras	2	1,00	1,00	2,00					
6.2	Chape	+ revêtement de sol en carreaux 45/45- cé	ramiques	collé		(QF n	12	13,620	100,00€	1 362,00 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Extension du salon		5,05	2,300	11,62					
	2	Resserrage devant porte salon et débarras	2	1,00	1,00	2,00					
6.3	Revête	ements de sol en bois- parquet stratifié (éta	ge) (MO)			(QF n	n2	29,410	50,00€	1 470,50 €
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat					
	1	1 Travée hall		2,29	5,81	13,30					
	2	1 - passage ascenseur	- 1	1,29	1,25	-1,61					
	3	1 Travée chambre		3,05	5,81	17,72					

Libellé					Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
6.4	Plinthes - céramique	mct	3,050	20,00€	61,00€			
	N° Gr Commentaire	Nb	Longueur	Résultat				
	1 1 Extension salon : 0.35 + 0.30 + 1.20			1,85				
	2 1 Réparations aux deux baies salon et débarras : 4 * 0.30			1,20				
6.5	Plinthes- bois / mdf (MO)			QF	mct	27,950	18,00 €	503,10€
	N° Gr Commentaire	Nb	Longueur	Résultat				
	1 Travée hall: 0.20 + 0.69 + 1.26 + 0.65 + 0.20 + 1.18 + 1.31 + 1.76 + 1.69 + 1.95 + 0.40 + 0.20			11,49				
	2 1 Travée chambre : 0.1 + 4.68 + 3.05 + 2.93 + 1.95 + 2.90 + 0.65 + 0.20			16,46				
	Total de 06- REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS =						I	3 941,40 €
7	PORTES ET FENETRES INTERIEURES				Ti			
7.1	Portes intérieures			QF	Рс	1,000	500,00€	500,00€
	N° Gr Commentaire	Nb	Pc	Résultat				
	1 1 Chambre			1,00				
7.2	Portes intérieures verre sur dormant bois / sans serrure			QF	Рс	2,000	1 500,00 €	3 000,00 €
	N° Gr Commentaire	Nb	Pc	Résultat				
	1 1 Salon			1,00				
	2 1 Débarras			1,00				
	Total de 07- PORTES ET FENETRES INTERIEURES =							3 500,00 €
8	INSTALLATIONS TECHNIQUES				Ti			
8.1	INSTALLATIONS SANITAIRES			PG	Fft.	1,000	500,00€	500,00€

Libellé							Un	. Quantité	Prix Unit.	Somme
8.2	INSTALI	ATIONS ELECTRIQUES				P	G Fft.	1,000	3 000,00 €	3 000,00 €
8.3	INSTALI	INSTALLATIONS CHAUFFAGE + ECS PG F						1,000	18 000,00 €	18 000,00 €
8.4	INSTALI	ATION VENTILATION				P	G Fft.	1,000	2 500,00 €	2 500,00 €
8.5	ASCENS	EUR				P	G Fft.	1,000	18 000,00 €	18 000,00 €
8.6	PANNE	AUX SOLAIRES				Р	G Fft.	1,000	6 000,00 €	6 000,00 €
	Total de	08- INSTALLATIONS TECHNIQUES =					ı.			48 000,00 €
9	TRAVAL	JX DE PEINTURE INTERIEURS					Ti			
9.1	Peintur	e sur murs	QF m2	105,530	18,00€	1 899,54 €				
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1	Quantité du poste : 05.01- Enduits de parois intérieures- enduit fabriqué en usine / composition prédosée				15,38				
	2 1	Nb * Quantité du poste : 05.03 - Cloisons creuses - axe 60 cm / plaque 12,5 mm - isolation 50 mm	2	15,11		30,22				
	3 1	Quantité du poste : 05.04- Revêtement en plaques de plâtre sur lattage 25 mm, sur murs				59,93				
9.2	Peintur	e sur plafonds				C	QF m2	34,720	20,00€	694,40€
	N° Gr	Commentaire	Nb	Longueur	Largeur/Hauteu	Résultat				
	1 1	Quantité du poste : 05.05- Revêtement en plaques de plâtre sur lattage 25 mm, au plafond				34,72				
	Total de	09- TRAVAUX DE PEINTURE INTERIEURS =								2 593,94 €
10	MOBILI	ER					Ti			
10.1	Cuisine	équipée et électroménagers				P	G Fft.	1,000	20 000,00 €	20 000,00 €

Libellé		Un.	Quantité	Prix Unit.	Somme
10.2	Meubles et placards	Fft.	1,000	10 000,00 €	10 000,00 €
	Total de 10- MOBILIER =				30 000,00 €

<u>Récapitulatif</u>

Libellé	Somme
01- GROS OEUVRE	19 019,35 €
02- CHARPENTE- TOITURE	65 679,30 €
03- PORTES ET FENETRES EXTERIEURES (aluminium- à rupture thermique / laqué / triple vitrage)	28 455,50 €
04- ENDUITS DE FAÇADE	6 285,40 €
05- ENDUITS INTÉRIEURS	5 647,60 €
06- REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS	3 941,40 €
07- PORTES ET FENETRES INTERIEURES	3 500,00 €
08- INSTALLATIONS TECHNIQUES	48 000,00 €
09- TRAVAUX DE PEINTURE INTERIEURS	2 593,94 €
10- MOBILIER	30 000,00 €
Total hors TVA =	213 122,49 €
TVA 6,00 % =	12 787,35 €
Total TVA comprise =	225 909,84 €